



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

№ 43-RU43306000-002-2022
от « 12 » января 2022г.

Кому: **Обществу с ограниченной
ответственностью Специализированному
застройщику «СК ДомИнвест»**
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),
г. Москва, ул. Академика Арцимовича, д. 17,
пом. V, ком. 8
его почтовый адрес и индекс, адрес электронной почты)

I. Администрация города Кирова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта~~

Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями административного и торгового назначения

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Кировская обл., г.о. город Киров, г. Киров, ул. Ленина, д. 145, к. 1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: **43:40:000441:301**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство №43-RU43306000-077-2016, дата выдачи «21» апреля 2016г.,

орган, выдавший разрешение на строительство – администрация города Кирова

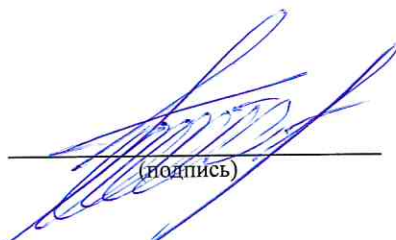
II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	25561,0	25561,0
в том числе надземной части	куб. м	24425,5	24425,5
Общая площадь	кв. м	7282,16	7322,1
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	853,7
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	637,74	638,8
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	4400,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в	кв. м	-	1492,5

многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	16	16
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего, в том числе:	шт./кв. м	84/4456,56	84/4532,2
1-комнатные	шт./кв. м	42/-	42/1629,7
2-комнатные	шт./кв. м	28/-	28/1711,5
3-комнатные	шт./кв. м	14/-	14/1191
4-комнатные и более	шт./кв. м	-/-	-/-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4456,56	4532,2
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение, водоотведение, теплоснабжение, слаботочные сети, электроснабжение	
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	ж/б сваи, ж/б ростверк		
Материалы стен	кирпич		
Материалы перекрытий	сборные ж/б плиты		
Материалы кровли	техноэласт		
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	22,83	22,83
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минплита	минплита
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 27.12.2021. Кадастровый инженер Обадина Юлия Сергеевна, квалификационный аттестат - 43-13-274.




(подпись)

А.М. Политов
(расшифровка подписи)